

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
**«Петербургский государственный университет путей сообщения  
Императора Александра I»  
(ФГБОУ ВО ПГУПС)**

**Ярославский филиал ПГУПС**

**П Р И К А З**

11.08.2025

№ 41-К

Г

7

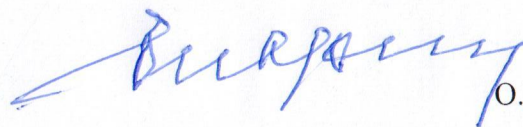
**Об установлении стоимости проживания в общежитии**

В целях упорядочения в общежитиях Ярославского филиала ПГУПС деятельности по оказанию услуг по проживанию иногородних абитуриентов, в том числе иностранных, на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в филиал, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.08.2025:
  - 1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за найм) в общежитии Ярославского филиала ПГУПС для иногородних абитуриентов, в том числе иностранных, на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в филиал, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул согласно приложению 1 к настоящему приказу;
  - 1.2. Размер платы за коммунальные услуги в общежитии Ярославского филиала ПГУПС для иногородних абитуриентов, в том числе иностранных, на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в филиал, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул согласно приложению 2 к настоящему приказу.
2. Обучающиеся, указанные в части 5 статьи 36 Федерального Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за него) в общежитии.
3. Гражданам, причинившим материальный ущерб общежитию (порча инвентаря, потеря ключей, брелоков и т.д.), возмещать ущерб в соответствии с действующим гражданским законодательством, «Положением о студенческом общежитии», калькуляциям.
4. Приказ от 20.08.2024г. № 74-К «Об установлении стоимости проживания в общежитии» признать утратившими силу.

Директор Ярославского филиала ПГУПС



О.М. Епархин



Приложение 1  
УТВЕРЖДЕНО  
приказом Ярославского филиала ПГУПС  
от 11.08.2025 № 41-К

Размер платы за 1 кв. м. за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии Ярославского филиала ПГУПС  
для иногородних абитуриентов, в том числе иностранных, на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в филиал,  
иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул в сутки

| Общепитие | Тип размещения | Размер базовой ставки<br>платы за наем (руб. за кв.<br>м.)* | Коэффициент<br>ограничивающий<br>максимальный размер<br>платы за наем** | Плата за наем 1 кв. м., руб. в<br>месяц (ст.3хст.4) | Плата за наем 1 кв. м., руб. в<br>сутки*** |
|-----------|----------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1         | 2              | 3                                                           | 4                                                                       | 5                                                   | 6                                          |
| Общепитие | блочный        | 12,52                                                       | 0,75                                                                    | 9,39                                                | 0,31                                       |

Примечание:  
\*-согласно Постановления Мэрии города Ярославля от 20.12.2024 № 1135 "Порядок расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда"

Размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле:

$$П_n = Н_6 \times K \times K_c \times П = 86,55 \times 1,13 \times 0,128 = 12,52$$

где:

- П<sub>n</sub> – размер платы за наем жилого помещения
- Н<sub>6</sub> – базовый размер платы за наем жилого помещения 86,55
- K – коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома ( $K = K1 + K2 + K3 / 3 = (1,2 + 1,1 + 1,1) / 3 = 1,13$ , где
- $K1 = (К_{\text{мат. стен}} + K_{\text{срок службы}}) / 2 = (1,3 + 1,1) / 2 = 1,2$
- K<sub>c</sub> – коэффициент соответствия платы 0,128
- П – общая площадь жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилого фонда (кв. м)

\*\* -согласно Приказа Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2015 № 75 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации для обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия, урядителя которых осуществляют Федеральное агентство железнодорожного транспорта"

\*\*\* - размер платы рассчитывается делением платы за наем в месяц (ст. 5) на 30,3 (30,3 это утвержденное количество дней в учебном году, 365 дней минус 31 день августа минус 31 день июля деленное на 10 месяцев)



Приложение 2  
 УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Ярославского филиала ПГУПС  
 от 11.08.2025 № 71-к

Размер платы за коммунальные услуги в общежитии Ярославского филиала ПГУПС  
 для иногородних абитуриентов, в том числе иностранных, на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в  
 филиал, иногородних студентов, путешествующих по России в период каникул

| Общежитие                                    | Наименование услуги                                    | Расчетная величина | Размер платы за один<br>мес-ц, руб. | Коэффициент<br>ограничивающий<br>максимальный размер<br>платы ** | Плата за мес-ц (с учетом<br>ст. 5), руб. | Плата за<br>сутки,<br>(303/10=30,3)<br>стоимость 6/30,3<br>руб. |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1                                            | 2                                                      | 3                  | 4                                   | 5                                                                | 6                                        | 7                                                               |
|                                              | Водоснабжение,<br>водопотребление*                     | 1 человек          | 707,49                              | 1                                                                | 707,49                                   | 23,35                                                           |
|                                              | Тепловая энергия                                       | 1 м2               | 70,84                               | 0,5                                                              | 35,42                                    | 1,17                                                            |
| общежитие (тип<br>коридорный,<br>секционный) | Электрическая<br>энергия при наливании<br>газовых плит | 1 человек          | 245,08                              | 0,9                                                              | 220,57                                   | 7,28                                                            |
|                                              | Природный газ                                          | 1 человек          | 101,26                              |                                                                  | 101,26                                   | 3,34                                                            |
|                                              | Обращение с ТКО                                        | 1 человек          | 8,26                                |                                                                  | 8,26                                     | 0,27                                                            |
|                                              |                                                        |                    |                                     |                                                                  |                                          |                                                                 |

умножается на площадь жилого  
 помещения

Примечание:  
 \*-холодная и горячая вода  
 \*\*-Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии" (с изменениями и дополнениями)