

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Петербургский государственный университет путей сообщения

Императора Александра I»

(ФГБОУ ВО ПГУПС)

Ярославский филиал ПГУПС

П Р И К А З

10 января 2025 г.

№ 5-К

Г

**Об утверждении и введении в действие
Регламента применения мер воздействия за нарушение
правил проживания в студенческом общежитии
Ярославского филиала ПГУПС**

Г

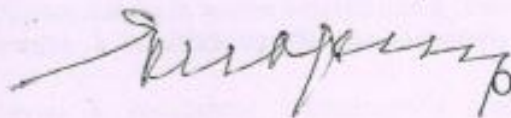
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Положением о Ярославском филиале ПГУПС, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, Положением о студенческом общежитии филиала, в целях обеспечения безопасности и поддержания общественного порядка в студенческом общежитии

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить и ввести в действие Регламент применения мер воздействия за нарушение правил проживания в студенческом общежитии Ярославского филиала ПГУПС (Приложение 1).

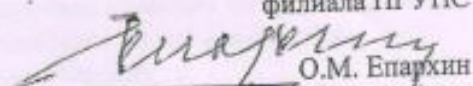
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор филиала



О.М. Епархин

УТВЕРЖДАЮ
Директор Ярославского
филиала ПГУПС


О.М. Берахин
10 января 2025 г.

**Регламент применения мер воздействия за нарушение
правил проживания в студенческом общежитии
Ярославского филиала ПГУПС**

Настоящий регламент установлен на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Положения о Ярославском филиале ПГУПС, Правил внутреннего распорядка студенческого общежития, Положения о студенческом общежитии филиала.

За нарушение локально-нормативных актов, устанавливающих правила проживания в студенческом общежитии, к проживающим могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия, и следующие виды взысканий: замечание, выговор, выселение из общежития, отчисление из филиала с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.

Вопрос о применении мер воздействий к нарушителям рассматривается руководством филиала. До применения дисциплинарного взыскания от нарушителя запрашивается письменное объяснение. Если по истечении двух рабочих дней такое объяснение не представлено, то составляется соответствующий акт. Непредоставление нарушителем объяснения не является препятствием для применения дисциплинарного взыскания, которое оформляется приказом директора филиала.

Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

1. Разрушения или повреждения жилого помещения, мест общественного пользования и оборудования проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
 2. Отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
 3. Систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 4. Невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
 5. Отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
 6. Появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 7. Хранения, распространения наркотических средств либо психотропных веществ;
 8. Хранения взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
 9. Использования жилого помещения не по назначению;
 10. Иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- Отчисление обучающегося из филиала, как мера дисциплинарного взыскания с последующим выселением из общежития, допускается за неоднократные совершения

дисциплинарных проступков, если иные меры дисциплинарного взыскания и меры педагогического воздействия не дали результата и дальнейшее пребывание в образовательной организации оказывает отрицательное влияние на лиц, нарушает права, а также нормальное функционирование филиала.

Порядок действий сотрудников при совершении противоправных посягательств и нарушении общественного порядка или выявлении факта совершения правонарушения в студенческом общежитии

1. Действия сотрудников охранной организации:

- немедленно нажать кнопку тревожной сигнализации для экстренного вызова наряда милиции группы задержания;
- зафиксировать факт правонарушения;
- при нахождении места происшествия в пределах территории общежития принять меры по пресечению правонарушения, оказанию первой помощи потерпевшим, установлению и задержанию лиц, совершивших правонарушение, выявлению свидетелей и иных лиц, располагающих сведениями о правонарушении, определению направления, в котором скрылись подозреваемые.
- вызвать дежурного по общежитию для передачи информации;
- передать всю имеющуюся информацию о лицах, причастных к совершению противоправных действий заведующему общежитием.

2. Действия дежурного по общежитию:

При поступлении сообщений о преступлениях, административных правонарушениях или информации о происшествиях, сообщить дежурному органа внутренних дел по телефону «102» или «112»;

Выяснить:

- время, место, обстоятельства совершения правонарушения;
- установочные данные потерпевшего лица (лиц), если они известны;
- приметы, установочные данные о лицах, подозреваемых в совершении правонарушения (если они известны);
- установочные данные очевидцев правонарушения;
- при нахождении места происшествия в пределах территории общежития принять меры по пресечению правонарушения, оказанию первой помощи потерпевшим, установлению и задержанию лиц, совершивших правонарушение, выявлению свидетелей и иных лиц, располагающих сведениями о правонарушении, определению направления, в котором скрылись подозреваемые.

При обнаружении в здании, на территории общежития, следов или предметов, которые могут свидетельствовать о совершённом или готовящемся преступлении или ином правонарушении:

- принять меры по сохранению следов и предметов преступления или иного правонарушения;
- не допускать на место происшествия посторонних лиц до прибытия сотрудников органов внутренних дел.

3. Действия заведующего общежитием:

- написать докладную записку со всеми сведениями о времени, месте, лицах, причастных к совершению противоправных действий;
- затребовать объяснительные студентов совершивших противоправные действия.
- незамедлительно всю имеющуюся информацию сообщить заместителю директора по воспитательной работе (направляет объяснительную записку проживающего (при его отсутствии – соответствующий акт) и докладную записку о совершении дисциплинарного проступка);

- по итогам рассмотрения информации готовит проект приказа о применении дисциплинарного взыскания к проживающему. К приказу должны быть приложены акты, справки и/или иные документы, подтверждающие факт совершения проступка, наличие вины проживающего, объяснения проживающего, выписка из протокола заседания Совета по профилактике правонарушений.

- приказ объявляется заведующим общежитием проживающему, подвергнутому взысканию, под роспись в течение трех рабочих дней со дня его издания. В случае отказа проживающего от ознакомления с указанным приказом под роспись составляется соответствующий акт.

4. Действия заместителя директора по воспитательной работе:

- с момента получения документов от заведующего общежитием, принимается решение о необходимости передачи их на рассмотрение Советом по профилактике правонарушений;

- в срок, не превышающий семи календарных дней со дня получения материалов, проводится заседание Совета по профилактике правонарушений и принимается решение о применении мер административного взыскания.

При выборе меры дисциплинарного взыскания должна учитываться тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предыдущее поведение обучающегося, его психофизическое и эмоциональное состояние.

По результатам заседания Совета по профилактике правонарушений протокол или выписка из протокола заседания направляются заведующему общежитием.

5. Обязанность проживающего в общежитии в случае принятия решения о выселении

1. В случаях расторжения или прекращения договора найма жилого помещения в общежитии, в том числе по окончании срока обучения проживающего или при отчислении его, проживающий в течение трех календарных дней с момента расторжения указанного договора обязан освободить предоставленное ему жилое помещение в общежитии, оплатив задолженность по оплате за общежитие (при наличии), сдать заведующему общежития по акту приема-передачи жилое помещение, а также весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат принудительному выселению, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

3. Применение мер дисциплинарного взыскания к проживающим не исключает применения одновременно мер материальной ответственности.

4. Возмещение материального вреда (ущерба), причиненного проживающим имуществу, осуществляется проживающим в добровольном порядке, а при отсутствии его согласия – в судебном порядке.

5. Проживающий возмещает ущерб в добровольном порядке посредством передачи равноценного имущества, либо исправления поврежденного имущества, либо выплаты денежной суммы в размере прямого действительного ущерба. Для этого проживающий представляет заведующему общежитием письменное обязательство о возмещении ущерба с указанием конкретных сроков.

6. В случае отчисления проживающего, который дал такое обязательство, но отказался перед отчислением возместить указанный ущерб, ущерб взыскивается с него в судебном порядке.

7. Если вред имуществу причинен гостем проживающего, обязательство по возмещению ущерба возлагается на приглашающего проживающего.

8. В случае, когда у несовершеннолетнего проживающего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет нет доходов или иного имущества, достаточных для возмещения вреда, вред должен быть возмещен полностью или в недостающей части его

8. В случае, когда у несовершеннолетнего проживающего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет нет доходов или иного имущества, достаточных для возмещения вреда, вред должен быть возмещен полностью или в недостающей части его родителями (усыновителями) или попечителем, если они не докажут, что вред возник не по их вине.

9. В случае выявления сотрудниками факта совершения проживающим (проживавшим) или иным лицом действия, содержащего признаки административного правонарушения или состава преступления, информация о совершении указанного действия и подтверждающие такой факт документы передаются в правоохранительные органы.

Заведующий общежитием



И.Н. Якимова